



CRECE ECUADOR

# Manual del inversionista

## ¿Cómo funciona CRECE?



- Cada solicitud de financiamiento pasa por un **proceso de evaluación** por parte de CRECE.
- Las solicitudes **aprobadas** son **publicadas** en nuestra página web.
- La **tasa** que paga cada operación es **propuesta por el solicitante**. Sin embargo, CRECE recomendará la tasa más adecuada para cada caso.
- Podrás **elegir** las solicitudes que más se ajusten a tu perfil y **registrar** tu inversión en cada una de ellas.
- Si necesitas **más información** sobre el emprendedor solicitante, como información financiera o de contacto, puedes **escribir a [inversion@creceecuador.com](mailto:inversion@creceecuador.com)**.
- Cuando se **completa la cantidad** solicitada, se **firman los documentos** de respaldo, CRECE **entrega el dinero** al solicitante y se **comienza** a generar intereses.
- CRECE se encarga de transferir **mensualmente** los pagos que debes recibir según las cantidades invertidas.



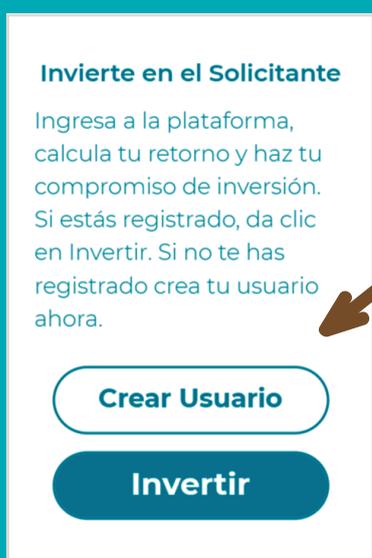
# Pasos para invertir a través de CRECE

## 1. Accede a la plataforma de CRECE

- Ingresa a [www.creceecuador.com](http://www.creceecuador.com)
- En la sección de calculadoras, desliza a invertir y podrás calcular el retorno promedio de una inversión deslizando la barra de monto y plazo.

## 2. Selecciona la solicitud que deseas financiar

- Para conocer las oportunidades de inversión, continúa deslizándote por la página o da clic sobre el menú principal en la pestaña de “Oportunidades de inversión”.
- Da clic en “Ver más” y conocerás más detalles de la solicitud.
- Para conocer el reporte detallado del solicitante accede a la plataforma dando clic en “Ingresar” o en “Invertir”. También puedes solicitarlo a [inversion@creceecuador.com](mailto:inversion@creceecuador.com).
- Si aún no te has registrado, puedes hacerlo dando clic en “Crear usuario” o en “Regístrate” en la ventana de inicio de sesión.



## Pasos para invertir a través de CRECE

### 3. Simula y registra tu inversión

- Cuando hayas iniciado sesión y hayas seleccionado una solicitud, podrás **calcular el retorno** de una inversión ingresando la cantidad y dando clic en **“Simular”**. La cantidad mínima a invertir es de \$350.
- Se presentará una tabla con los **pagos mensuales** que recibirás y el costo mensual por gestión de cobranza que realizará CRECE.
- Si estás de acuerdo con los valores, **da clic en invertir** y completa los pasos para convertirte en inversionista CRECE.

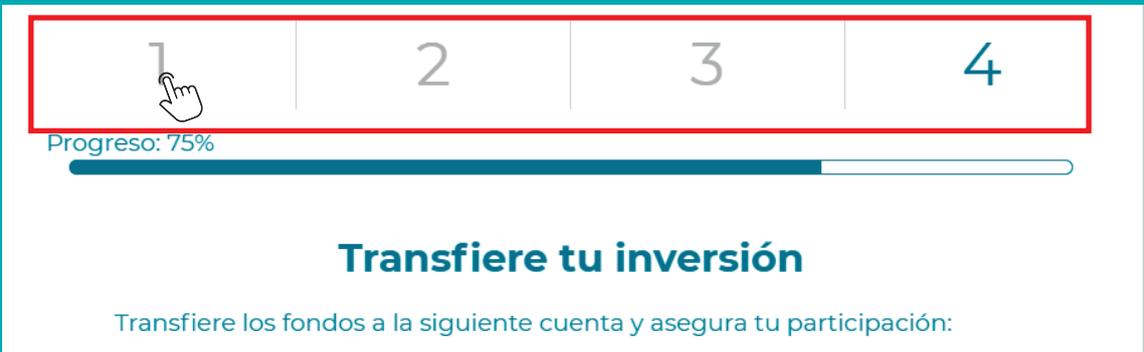
**Paso 1:** Confirma la cantidad que invertirás.

**Paso 2:** Completa tu información personal. Si ya lo has hecho antes, tu información se cargará automáticamente.

**Paso 3:** Acepta la declaración de licitud de fondos.

**Paso 4:** Transfiere tu inversión más el cargo de adjudicación a la cuenta asignada y carga el comprobante de transferencia.

- Si deseas cambiar la cantidad a invertir puedes retroceder al paso 1 haciendo clic en los números de la parte superior.



Progreso: 75%

**Transfiere tu inversión**

Transfiere los fondos a la siguiente cuenta y asegura tu participación:



# Pasos para convertirte en inversionista CRECE

## 4. Haz seguimiento a tu inversión

- Si el comprobante de inversión no es aceptado, tu compromiso de inversión **volverá a tus inversiones Pendientes** y podrás adjuntar el comprobante válido.
- Cuando tu compromiso de inversión sea **aprobado**, se moverá a tus inversiones **Por fondear**.
- Haz seguimiento en la página a las solicitudes donde invertiste y mira como incrementan los aportes recibidos.

**\$7,000**

\$4,850 (69.29%) recolectados



- Cuando se **completan** los fondos, la solicitud se cerrará y tu inversión pasará a **Vigentes**. Allí podrás verificar el estado de los pagos de cada inversión que has realizado y las fechas de cada uno.
- En el menú izquierdo tendrás la opción de ver tus inversiones según el estado en el que se encuentran:

Oportunidades de Inversión

Mis Inversiones 

Pendientes

Por fondear

Vigentes

Terminadas



CRECE ECUADOR

# ¿Cómo leer una solicitud?

Uso que se le dará al capital.

Existen tres tipos:  
-Capital del trabajo  
-Compra de activo  
-Adelanto de factura

Es una codificación interna de CRECE para clasificar a los solicitantes. Con esto puedes comparar tu portafolio de inversión con otros inversionistas y ver los retornos que han tenido.

Indica la cantidad de solicitudes terminadas de pagar por el solicitante.

Aquí tendrás acceso a más información sobre la solicitud y el emprendedor.

Capital de trabajo  
**IMFAD S.A.**  
Persona Jurídica  
SER001

**\$7,000**

\$350 (5.00%) recolectados

Plazo	Industria	Tasa(TIR)
13 Meses	Servicios	13.61%

**IMFAD S.A. en CRECE**  
IMFAD, o conocida como Massvision, es una empresa dedicada a la asesoría y asistencia operativa en relaciones públicas y...

Pagados	Puntualidad	Vigentes
0/1	100%	1/1

[Ver más](#) [Invertir](#)

La Tasa Interna de Retorno representa una métrica más transparente del ingreso que genera tu inversión, pues toma en consideración las comisiones cobradas por CRECE. Adicionalmente, se expresa en periodos anuales, así que facilita la comparación entre operaciones de diferentes plazos.

Indica la cantidad de pagos que ha realizado de forma puntual. Excluye retrasos por temas operativos o técnicos.

Cantidad de solicitudes que aún tienen pagos pendientes sobre el total de solicitudes publicadas en la plataforma.

## Pregunta frecuente:

### ¿A qué cuenta se transfiere mi inversión?

Tus fondos son transferidos a una cuenta denominada "Escrow". Esta cuenta está a nombre del emprendedor, sin embargo, es administrada por CRECE quien impide el acceso a los fondos hasta que se complete el total solicitado y se firmen los documentos de respaldo.



# El mejor rendimiento a través del financiamiento colaborativo

A través de CRECE podrás REINVERTIR tus pagos mensuales en nuevas operaciones y multiplicar tu rentabilidad anual más allá de lo que ofrecen alternativas tradicionales.

## Análisis de CRECE

Las solicitudes recibidas pasan por dos revisiones y terminan con una visita a tu negocio.

- Primera revisión: requisitos básicos y legalidad del negocio
- Segunda revisión: situación financiera y modelo del negocio
- Visita de un agente CRECE

## Costos de CRECE

Los cargos que haremos serán los asociados al análisis, uso de la plataforma, formalización de la entrega de los fondos y cobranza de las cuotas.

Los costos asociados a la inversión en una solicitud se encuentran detallados en nuestros Términos y condiciones.

## Garantías de las operaciones

Todas las operaciones se formalizan mediante un contrato y un aval (pagaré). Además, los solicitantes podrán presentar garantes solidarios u otros respaldos.





CRECE ECUADOR

[www.creceecuador.com](http://www.creceecuador.com)